



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося
в собственности: Г.о. Реутов, расположенного по адресу:
Московская область, г. Реутов, пр-кт. Мира, д. 17, пом. III
(Аукционная комиссия)

Московская область

23.12.2025

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-РЕУ/25-6081 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Реутов, расположенного по адресу:
Московская область, г. Реутов, пр-кт. Мира, д. 17, пом. III

Продавец: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЕУТОВ

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000021847).

Дата и время проведения аукциона: 23.12.2025 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

Характеристики:

Наименование: Нежилое

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г. Реутов, пр-кт. Мира, д. 17, пом. III

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:48:0000000:4352

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Реутов

Площадь, кв.м: 77,50

Этажность (этаж): Этаж № 01

Начальная цена продажи: 11 973 000,00 руб. (Одиннадцать миллионов девятьсот семьдесят три тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 239 460,00 руб. (Двести тридцать девять тысяч четыреста шестьдесят руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 1 197 300,00 руб. (Один миллион сто девяносто семь тысяч триста руб. 00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: В соответствии с Информационным сообщением

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Лаврушина Надежда Анатольевна
2.	ИП Хаустова Татьяна Николаевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Лаврушина Надежда Анатольевна** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота №1 в размере: **11 973 000,00 руб.** (Одиннадцать миллионов девятьсот семьдесят три тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель
председателя
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной
комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии (с правом
голоса): _____